

Date de Convocation : 3 octobre 2018

Date d'affichage : 3 octobre 2018

## Réunion du 8 octobre 2018

Le Conseil Municipal, légalement convoqué en réunion ordinaire, s'est réuni le huit octobre 2018 A 18H30 en mairie, sous la présidence de Mr Alain HENOCQUE, Maire.

Etaient présents : Mr HENOCQUE A - Mr CAILLEUX M - Mme DEVAUCHELLE M. Mme BIGOT N. Mr BLONDIN E- Mr DEVILLERS C - Mr BOURDELET C - Melle CRUSEL E - Mme MALLET D - Mr DOUZENEL -

Etaient absents :

Mme TIRE M-H donne pouvoir à Mr DEVILLERS C  
Mr MAQUIGNY Benoit donne pouvoir à Mme MALLET D  
Mme DAMIS Corinne donne pouvoir à Mme CRUSEL E  
Mr GALAND F donne pouvoir à Mr BOURDELET C  
Mr BLONDIN E Mme DEVAUCHELLE M donne pouvoir à Mme BIGOT N

Secrétaire de Séance : Mr BLONDIN E

Le procès verbal de la réunion du 20septembre est approuvé à l'unanimité.

### 1/ INFORMATIONS DEMEURE D'HAUTEBUT

Après l'acceptation par le Conseil Municipal de l'offre de Meur et Mme ROGNON à 250000€ Meur le Maire a pris contact avec le notaire de la commune maitre SIGWALD.

Suite à l'entretien maitre SIGWALD a énuméré un listing des documents à fournir ;

- \*Titre de propriété
- \*Délibération du conseil sur la désaffectation du bien.
- \*Délibération du conseil sur la vente du bien.
- \*Taxe foncière 2018.
- \*Avis des domaines du 22 juin 2017 avant les vols et vandalismes.
- \*Nouvel avis des domaines à fournir.
- \*Motiver le prix de vente par rapport au premier avis des domaines.
- \*Identification du bien (descriptif général)

## 2/ DIAGNOSTICS A REALISER

GAZ

Electricité

Amiante

Assainissement + SPANC (service public d'assainissement non collectif)

## 2/ SOUHAIT DE Mr et Mme ROGNON

- \*Leur fournir une attestation de promesse de vente.
- \*Que leur notaire Maître Allibe participe pour moitié à la vente.
- \*Demande d'exonération de la taxe foncière pour 2019 (demande refusée par le conseil municipal. Suivant la date de signature la taxe sera calculée au prorata.)
- \*Signature d'un compromis de vente.

Après discussion, le Conseil Municipal décide de confier l'étude des diagnostics à maitre SIGWALD.

Pour la taxe foncière, une demande d'exonération sera demandée auprès des services fiscaux.

**L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 20H00**



A collection of handwritten signatures in black ink, some with blue ink accents. The signatures are arranged in two rows. The top row includes a stylized signature, a signature that appears to be 'Zailler', a signature that appears to be 'Allibe', and another stylized signature. The bottom row includes a signature that appears to be 'Bartef', a signature that appears to be 'Bartef', and a signature that appears to be 'Bartef'. The signatures are written on a white background with a horizontal line at the bottom.